



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

Teresina, 06 de março de 2023.

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

**QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO E
PAISAGISMO DA U. E. SENADOR CHAGAS RODRIGUES
PARNAÍBA - PI
(1ª GRE)**

PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO E, PAVIMENTAÇÃO ENTRE BLOCOS, ALÉM DE PAISAGISMO DO TERRENO DA UNIDADE ESCOLAR.

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br

**Construção de Quadra Poliesportiva da U. E. Sen. Chagas Rodrigues, em
Parnaíba, Piauí.**

Teresina, 06 de março de 2023.

Considerações iniciais

Todos os serviços deverão ser executados segundo estas **Especificações Técnicas**, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos;

Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados mediante prévio entendimento entre a **Contratada** e a **Contratante**, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;

O uso de material similar/equivalente, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marcas previstas nas **Especificações**. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência à Fiscalização para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências;

Será sempre suposto que as **Especificações Técnicas** são de total conhecimento da empresa encarregada da construção;

As informações contidas nestas **Especificações Técnicas** e as das Plantas do Projeto, abaixo relacionadas, complementam-se.

1. Relação das Plantas dos Projetos

1. Planta Planialtimétrica – Prancha 01/13;
2. Planta de implantação e paisagismo – Prancha 02/13;
3. Detalhamento Paisagismo – Prancha 03/13
4. Planta Baixa e Diagrama de Cobertura – QUADRA – Prancha 04/13;
5. Cortes – QUADRA – Prancha 05/13;
6. Fachadas – QUADRA – Prancha 06/13;
7. Paginação de Pisos, Acabamentos e Forro – QUADRA – Prancha 07/13;
8. Forro – QUADRA – Prancha 08/13;
9. Detalhamentos – QUADRA – Prancha 09/13;
10. Detalhamentos – QUADRA – Prancha 10/13;
11. Detalhamentos – QUADRA – Prancha 11/13;
12. Detalhamentos – QUADRA – Prancha 12/13;
13. Detalhamentos – QUADRA – Prancha 13/13.

2. Tipologia

Construção de uma Quadra Poliesportiva com bloco de vestiários (feminino e masculino, incluindo PCD) e arquibancadas, no modelo padrão.

- A quadra possui uma área total de 603,36m², como segue detalhado em projeto de arquitetura;
- As portas e janelas informadas no quadro de esquadrias deverão ser fabricadas de acordo com o modelo padrão SEDUC;
- Será feito paisagismo dos espaços entre blocos edificados da unidade escolar, com novas áreas pavimentadas, em bloquete, cimento áspero, brita e/ou seixo, com definição de canteiros, instalação de bancos, bicicletário, conforme Projeto de Arquitetura.

Quadro de Áreas:

ÁREA	VALOR (m ²)
Área do Terreno	8.299,00 m ²
Área Construída – QUADRA (à construir)	603,36 m²
Área Construída – UNIDADE ESCOLAR (existente/em obra)	2.372,44 m ²
Área Construída - TOTAL	2.974,80 m ²
Área de Cobertura Metálica - QUADRA	733,80 m ²
Área de Cobertura em Laje Impermeabilizada - QUADRA	84,83 m ²
Taxa de Ocupação	35,84 %
Índice de Aproveitamento	0,3584

3. Esquadrias

ESQUADRIAS								
PORTAS								
Nº	DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			ÁREA (m²)	TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
P1	0,8	1,6	0,2	1.28	ABRIR	PORTA EM ALUMÍNIO FRISADO ANODIZADO, NA COR NATURAL	13	16.64
P2	0,9	2,1	0	1.89	ABRIR	PORTA COM ESTRUTURA DE METALON COM BARRA DE ACESSIBILIDADE EM INOX, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRÁS NA COR AZUL MAR - Nº 1820, REF.: VERBRÁS OU EQUIVALENTE	2	3.78
P3	0,9	2,1	0	1.89	ABRIR	PORTA COM ESTRUTURA DE METALON COM BARRA DE ACESSIBILIDADE EM INOX, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRÁS NA COR AZUL MAR - Nº 1820, REF.: VERBRÁS OU EQUIVALENTE	2	3.78
P4	0,9	2,1	0	1.89	ABRIR	PORTA EM BARRAS DE METALON, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRÁS NA COR AZUL	4	7.56
TOTAL							21	31.76
JANELAS								
Nº	DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			ÁREA (m²)	TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
J01	1,5	0,5	1,8	0.75	MAXIM'AR	JANELA MAXIM'AR EM ALUMINIO BRANCO COM GRADE INTERNA E	2	1.50

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n -Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil

Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br



www.pi.gov.br

Secretaria Estadual de Educação e Cultura do Estado do Piauí- SEDUC
Unidade de Gestão da Rede Física- UGERF

						VIDRO FANTASIA 4 mm.		
J02	2,5	0,5	1,8	1.25	MAXIM'AR	JANELA MAXIM'AR EM ALUMINIO BRANCO COM GRADE INTERNA E VIDRO FANTASIA 4 mm.	4	5.00
TOTAL							6	6.50

4. Relação dos ambientes

1. Vestiários:

- Vestiário PCD Masculino;
- Vestiário PCD Feminino;
- Vestiário Masculino;
- Vestiário Feminino.

2. Quadra:

- Quadra;
- Arquibancada.

5. Quantitativo de Móveis e Equipamentos por Ambiente

AMBIENTE (m²)	QUANTIDADE (un)	ITEM (DE ACORDO COM O MANUAL)	MOBILIÁRIO/EQUIPAMENTO
QUADRA (603,36m²)	06	Item 18	ARMÁRIO EM AÇO – 20 PORTAS
	02	Item 54	BEBEDOURO INDUSTRIAL 200L
	08	Item 46	CONJUNTO LIXEIRA COLETA SELETIVA

Segue Projeto de Arquitetura de Construção de uma Quadra Poliesportiva com vestiários e paisagismo da U.E. Senador Chagas Rodrigues, em Parnaíba, Piauí.

Atenciosamente,

Laís Nunes de Araújo Costa Moura
Arquiteta e Urbanista da Unidade de Gestão da Rede Física – UGERF
CAU Nº: A62687-2

Secretaria de Estado da Educação e Cultura - SEDUC

Avenida Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo • CEP 64.018-900 • Teresina, Piauí, Brasil
Telefone: (86) 3216.3392 • Fax: (86) 3216.3315 • www.pi.gov.br